

Перелік та вартість послуг третіх осіб за програмою доступного іпотечного кредитування «ЄОселя»

(Програма реалізується Урядом України за ініціативи Президента України
спільно з Мінцифрою через приватне акціонерне товариство "Українська
фінансова житлова компанія")

Назва послуги	Вартість послуги
Послуги нотаріуса	орієнтовна вартість: 12 158 грн. – 16 380 грн.
Послуги страховика:	
Страхування нерухомого майна (предмету іпотеки)	орієнтовний тариф 0,38 % від вартості нерухомого майна
Послуги оцінювача	орієнтовна вартість: 2 907 грн. – 4 594 грн.
Орієнтовна вартість послуг нотаріуса, страховика та оцінювача, визначена кредитором за аналогічними, вже укладеними кредитором договорами про споживчий кредит за попередні три місяці	
Збори на обов'язкове державне пенсійне страхування**	1 % від вартості нерухомого майна Розмір та порядок сплати збору регулюється законодавством в сфері державного пенсійного страхування окремих видів господарських операцій
Адміністративні збори	0,1 % від прожиткового мінімуму для працездатних громадян Розмір та порядок сплати адміністративних зборів регулюється законодавством в сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та податкового законодавства

* За бажанням позичальника предмет іпотеки може бути додатково застрахований від ризиків пошкодження житла внаслідок воєнних дій.- 1,25 % на рік вартості предмета іпотеки,

** У разі придбання нерухомості на первинному ринку пенсійний збір не сплачується