

Перелік та вартість послуг третіх осіб за програмою доступного іпотечного кредитування «ЄОселя»

(Програма реалізується Урядом України за ініціативи Президента України спільно з Мінцифрою через приватне акціонерне товариство "Українська фінансова житлова компанія")

| Назва послуги | Вартість послуги |
|--|---|
| Послуги нотаріуса | орієнтовна вартість: 12 158 грн. – 16 380 грн. |
| Послуги страховика: | |
| Страхування нерухомого майна (предмету іпотеки) | орієнтовний тариф 0,38 % від вартості нерухомого майна |
| Послуги оцінювача | орієнтовна вартість: 2 907 грн. – 4 594 грн. |
| Орієнтовна вартість послуг нотаріуса, страховика та оцінювача, визначена кредитором за аналогічними, вже укладеними кредитором договорами про споживчий кредит за попередні три місяці | |
| Збори на обов'язкове державне пенсійне страхування** | 1 % від вартості нерухомого майна Розмір та порядок сплати збору регулюється законодавством в сфері державного пенсійного страхування окремих видів господарських операцій |
| Адміністративні збори | 0,1 % від прожиткового мінімуму для працездатних громадян Розмір та порядок сплати адміністративних зборів регулюється законодавством в сфері державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та податкового законодавства |

* За бажанням позичальника предмет іпотеки може бути додатково застрахований від ризиків пошкодження житла внаслідок воєнних дій.- 1,25 % на рік вартості предмета іпотеки,

** У разі придбання нерухомості на первинному ринку пенсійний збір не сплачується